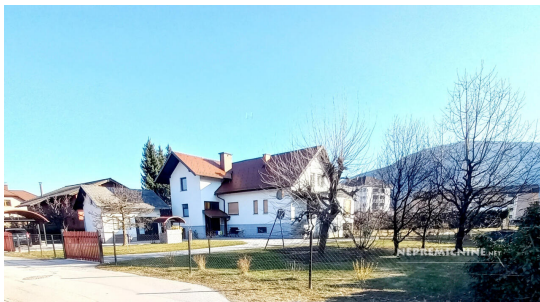


# Prodaja hiša SLOVENSKE KONJICE, ŠTAJERSKA ULICA 2, 300,00m<sup>2</sup> 250.000,00 EUR



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>300,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>SLOVENSKE KONJICE, ŠTAJERSKA ULICA 2, Savinjska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1963, adaptirano leta 1983</b>
Energetski razred:	<b>E (105 - 150 kWh/m2a)</b>

300 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1963, adaptirana l. 1983, 1.101 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 250.000,00 EUR

Na odlični lokaciji v centru Slovenskih Konjic prodamo hišo s prizidkom. Hiša stoji na ravni, sončni parceli v velikosti 1101m<sup>2</sup>. Prizidek je etažnosti klet, pritličje in mansarda in je velikosti cca 200 m<sup>2</sup>, osnovna hiša je po podatkih GURS-a velikosti 96 m<sup>2</sup>. Parcela je v celoti ograjena in daje veliko možnosti in prostora za otroke in hišne ljubljence. Ob hiši je zidan objekt, ki služi kot shramba. Okolica je lepo vzdrževana in urejena. Hiša je bila v osnovi zgrajena leta 1963, prizidek leta 1983. Leta 2015 je bila zamenjana kritina. Kritina je opečnata, tipa Creaton. Zunanji zid je opečne izvedbe brez dodatne toplotne izolacije ter je zaključen s fasadnim ometom. Leta 2018 so v celoti prenovili prizidek, razen hodnikov in kleti. Okna so izolativna, troslojna z nameščenimi komarniki (deloma) in senčili. Talne obloge so večinoma laminat in ploščice. Ogrevanje prostorov je izvedeno preko kotla na ekstra lahko kurilno olje (ELKO) in s kaminom. Za pripravo tople sanitarne vode se uporablja električni grelnik, z integriranim hranilnikom.

Hiša je vpisana v zemljiško knjigo in je prosta bremen.

V kolikor želite bivati v urejenem naselju, v bližini centra mesta, priporočam ogled.

